REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

ALLEGATO A alla DETERMINAZIONE N. 102 PROT. N. 3641 del 23/01/2023

Oggetto: **Procedura per l'accesso al sistema infrastrutturale regionale per la fruizione delle banche dati catastali da parte degli enti del Sistema Regione di cui alla L.R. 25.11.2014, n. 24.**

A decorrere dal 1° febbraio 2021, come definito dal provvedimento del direttore dell'Agenzia delle Entrate del 26 gennaio 2021, è stato attivato sull'intero territorio nazionale il sistema tecnologico denominato Sistema Integrato del Territorio (SIT), per lo svolgimento delle funzioni di competenza dell'Agenzia delle Entrate relative al catasto e ai servizi geotopocartografici.

I dati catastali presenti nel SIT vengono, quindi, messi a disposizione dei sistemi informatici delle pubbliche amministrazioni tramite i nuovi "Servizi massivi di Interscambio Dati – Territorio" (SMIDT) dell'Agenzia delle Entrate, mediante la trasmissione attraverso una nuova infrastruttura denominata Sistema di Interscambio flussi Dati (SID).

La Regione Sardegna, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, ha aderito ai Servizi SMIDT e, pertanto, si fa carico, per l'intera Regione, della complessa procedura informatica finalizzata alla generazione della banca dati catastale della Sardegna e dell'iter amministrativo per la consegna dei dati agli uffici regionali che ne facciano richiesta, provvedendo anche al tracciamento degli accessi, al fine di adempiere alle "*Condizioni generali per l'accesso in via telematica alla base dati castale tramite i sistemi informatici delle pubbliche amministrazioni*" dell'Agenzia delle Entrate **(Allegato D)**.

Nell'ambito dei suddetti servizi SMIDT, il ruolo di Titolare del Trattamento dei dati è svolto dal Direttore generale della Direzione generale della pianificazione territoriale urbanistica e della vigilanza edilizia, a seguito di delega esplicita rilasciata dal Presidente, prot. 4577DG del 13-04-2022.

Il responsabile del procedimento per l'accesso alle banche dati catastali, da parte degli Enti del sistema regione e degli Enti pubblici con competenza sul territorio regionale, è il Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica della medesima Direzione.

Le banche dati catastali rese disponibili dal Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica sono costituite da dati vettoriali, consultabili e scaricabili, mediante credenziali, tramite i navigatori

disponibili sul sito SardegnaGeoportale, e dal dato censuario consultabile tramite l'applicativo SIGMATER. Per maggiori dettagli si consulti il seguente link:

https://www.sardegnageoportale.it/index.php?xsl=2420&s=40&v=9&c=14486&es=6603&na=1&n=10&esp=1&tb=14401

La Struttura/Ente appartenente al Sistema Regione che volesse accedere al sistema regionale per la fruizione dei dati catastali di proprietà dell'Agenzia delle Entrate, dovrà presentare:

A) **nota di richiesta di accreditamento** per la fruizione dei servizi catastali firmata dal Titolare del Trattamento dei dati della struttura richiedente (il Direttore Generale o, in caso di delega delle funzioni di Titolare del trattamento, il Direttore del Servizio), da inviare all'Ass.to Enti Locali Finanze ed Urbanistica, Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica, con l'indicazione dei funzionari per i quali si richiede l'accreditamento;

B) l'**Allegato B**, firmato dal Titolare del Trattamento dei dati della struttura che presenta l'istanza (il Direttore Generale o, in caso di delega delle funzioni di Titolare del trattamento, il Direttore del Servizio);

C) l'**Allegato C**, firmato digitalmente da ciascun funzionario per il quale si richiede l'accreditamento. Nel caso non sia possibile disporre di firma digitale, è necessario allegare copia del documento di riconoscimento.

Nel caso in cui la Struttura richiedente fosse già dotata di apposita piattaforma informatica rispondente alle specifiche tecniche dettate dall'Agenzia delle Entrate in ordine alla sicurezza nella conservazione e trattazione del dato e necessitasse della fornitura dell'intera base dati catastale in formato non strutturato, il Titolare del Trattamento dei dati della Struttura dovrà farne esplicita richiesta nella nota di cui al punto **A**, assumendosi direttamente la personale responsabilità dell'applicazione di tutte le prescrizioni di cui all'**Allegato D** in riferimento alle modalità di utilizzo dei dati acquisiti e degli obblighi riservatezza.

Il Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica, valutata la richiesta, trasmetterà alla Struttura/Ente richiedente formale comunicazione di accreditamento ai servizi di interscambio, unitamente alle credenziali di accesso.

Il servizio di intermediazione avverrà secondo le procedure tecniche ed amministrative dettate dal Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica. Tali procedure potrebbero variare a seguito di

rilasci di nuovi servizi, di modifiche di accordi istituzionali o di modifiche organizzative interne. Il Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica si riserva, comunque, il diritto di sospendere e/o interrompere e/o variare, in qualsiasi momento e senza onere di preavviso il servizio e non potrà, comunque, essere considerato responsabile, nei confronti sia delle altre Strutture che di terzi, per la intervenuta sospensione ovvero interruzione.

Le credenziali di autenticazione sono valide fino alla data del **31 dicembre** dell'anno solare successivo al primo accreditamento. I successivi rinnovi, per i quali l'Ente dovrà fare formale istanza entro tale data, hanno durata pari a 12 mesi. Sarà cura del Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica inviare agli uffici accreditati, prima della scadenza delle credenziali, formale richiesta di presentazione dell'istanza di rinnovo degli accreditamenti per i funzionari. Contestualmente, il dirigente dovrà presentare l'**Allegato B** compilato. La Struttura/Ente che volesse interrompere l'accesso al servizio dovrà darne immediata comunicazione al Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica.

La Determinazione di approvazione della presente procedura e tutti i documenti richiamati in questo allegato sono disponibili nel sito tematico SardegnaGeoportale, all'interno della sezione "*Sistema Regione*" pubblicata all'indirizzo:

http://www.sardegnageoportale.it/areetematiche/catasto.

Il Direttore del Servizio
Ing. Alessandro Pusceddu
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Resp. Sett.: Ing. Manuela Matta
Tecn. Istrutt.: Ing. Massimiliano Molinari